

ОЛЕКМА

♦ Газета издается с марта 1933 года.
♦ СУББОТА, 1 июня 2002 года, № 69 (8419).
♦ Газета выходит по вторникам, четвергам, субботам.

Посевная — 2002

НА ФИНИШНОЙ ПРЯМОЙ

Олекминские хлеборобы в этом году отводят под зерновые 3660 гектаров пашни. По оперативной информации на 28 мая, более половины запланированной работы уже сделано, семена легли в землю на площади 2147 гектаров. Радует темп работ наших земледельцев, намного превышающий прошлогодние показатели. Если бы не дожди, длившиеся на этой неделе около двух суток, вполне возможно посевная была бы завершена. На сегодняшний день картина посевных работ такова: агрофирма «Олекминская» выполнила свою работу на 55 процентов, засеяв зерновыми 1100 гектаров, не отстает от них и МТС «Абагинская», засеявшая 808 гектаров, проделав свою работу соответственно на 80

процентов. Благополучно завершил посев зерновых ДГУП «Илгэ». Так держать!

Что касается кормовых, которыми в нынешнем году предстоит засеять 810 гектаров полей, к их посеву в хозяйствах улуса пока еще не приступили. Только в сельхозкооперативе «Санияхта-ский» из 220 гектаров засеяно 21.

К посадке картофеля приступили в трех хозяйствах — это ДГУП «Илгэ», сельхозкооператив «Санияхта-ский» и сельхозкооператив «Сайдылы». В Кыллахе работы выполнены на половину, санияхташцы высадили 72 гектара из 180, это немного ниже прошлогодних показателей. В Нерюктяе работа завершена на две трети.

Н. МЕНЯКОВ.

♦ Системе технической инвентаризации — 75 лет

В ИНТЕРЕСАХ ГОСУДАРСТВА

В двадцатых годах по России, в том числе и в Якутии, начали образовываться бюро технической инвентаризации. В Олекминске до 1989 года БТИ являлось филиалом Ленского бюро, а после было реорганизовано в Олекминское городское БТИ. О работе бюро мы беседуем с его директором **И. Д. ПРОЩИНОЙ.**

—Мы занимаемся инвентаризацией объектов недвижимости, принадлежащих как частным, так и юридическим лицам.

Техническая инвентаризация — это систематизированные действия по сбору, документированию, обработке (составлению технического паспорта), учету (присвоению инвентарного номера) и принадлежности объекта недвижимости. Она подразделяется на первичную, плановую и внеплановую. Первичной технической инвентаризации подлежат все объекты учета, которых ранее не проводилась. По ее результатам на каждый объект оформляется технический паспорт.

Плановая техническая инвентаризация проводится в целях выявления произошедших после первичной инвентаризации и отражения этих изменений в техпаспортах и иных учетно-технических документах. Таковая проводится не реже одного раза в пять лет. А внеплановая — при изменении технических или качественных характеристик объекта учета (перепланировка, реконструкция, переоборудование, возведение, разрушение, изменение инженерного благоустройства, снос), а также при совершении с объектом учета сделок.

—Существует техническая инвентаризация. Это вариант технической инвентаризации?

—Да, это сокращенный вариант, обеспечивающий регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним без описания технического состояния объекта недвижимости.

Технический паспорт — это свод документированной информации об объекте недвижимости, позволяющей установить совпадения описания с фактом и содержащий основные технические характе-

ристики объекта, а также данные о составе и местоположении объекта.

—Где хранятся инвентарные дела?

—Имеется архив, являющийся государственной собственностью. В нем более 6000 дел по объектам недвижимости. В архиве сохранились документы даже за 1913-1914 годы.

—Что учитывается при оценке квартиры?

—Во-первых, коэффициентная развитость социальной инфраструктуры, т. е. радиус доступности до объектов социального назначения, транспортная доступность, экологическое состояние, потребительские свойства дома (материал, благоустроенность, этажность, высота потолка, изоляционность комнат). Индекс для оценки приватизированных квартир доводится из отдела статистики ежемесячно.

—Помимо инвентаризации вы занимаетесь оформлением документов на приватизацию жилья?

—В 1992 году при БТИ было создано агентство по приватизации жилья. С момента начала приватизации на 1 января 2002 года нами оформлено в частную собственность 1200 квартир.

—Несколько слов о коллективе.

—Коллектив у нас небольшой. В штате шесть человек. Более десяти лет работают техники В. Н. Киселева и М. А. Хисматулина, занимающиеся непосредственно инвентаризацией. Многолетней проблемой было отсутствие помещения. Благодаря главе администрации В. В. Омукору мы разместились в здании, находящемся в центре города, это удобно для населения.

О. РОМАШОВА.

Троицк: Еще не все потеряно!

Село Троицк, расположенное на живописном берегу р. Олекма, не очень велико. По данным местной администрации сейчас в нем проживает чуть больше четырехсот жителей, — работники, занимаются повседневными заботами.

Но если взглянуть повнимательней, то замечаешь, что на селе не все так хорошо, как кажется на первый взгляд. Предприятие, на основе которого была практически построена вся жизнь на селе, пришло в упадок. Из-за отсутствия более-менее стабильного заработка многие жители покинули родное село, о чем говорят брошенные «на произвол судьбы» еще совсем добротные дома. Большинство сельчан, не видя в этом никакого проку, нигде не работают, предпочитая заниматься собственным хозяйством — единственной альтернативой безработицы. Конечно, не все находятся в таком положении. Те кто работает в бюджетной сфере, все-таки получают свои «кровные». Однако, что ни говори, постепенное угасание Троицка налицо, а причина подобной беды одна — ослабление ГУП «Троицкое».

В былые годы, а именно лет пять назад, в этом предприятии работало 120 человек. Еще тогда из него ушли многие, но если сравнить эту цифру с сегодняшней, то сразу становится видно насколько оно за этот период измельчало. Сейчас коллектив ГУПа насчитывает 45 человек. Зарботную плату

работники хозяйства не видели с 1993 года, если не считать пятидесятипроцентного погашения долгов, прошедшего в прошлом году по всем хозяйствам республики, в том числе и в Троицке.

Зиму предприятие пережило тяжело. Из-за проблем с горюче-смазочными материалами работники хозяйства не смогли даже самих себя до конца обеспечить дровами. Добавить к этому можно только то, что руководство предприятия, ни смотря ни на что, все-таки умудрилось наскрести необходимый минимум для проведения посевной путем бартерных сделок с частным сектором и предпринимателями. Стройматериалы всегда в цене, а ГУП «Троицк» по мере своих сил занимается их заготовкой, поэтому и удалось «выкрутиться».

Посевная в самом разгаре. В Троицке же пока заняты полевыми работами не торопятся, — ждут понижения уровня воды в реке. Пашни находятся в затопляемой зоне, а гонять второй раз технику на распашку, в случае если вода зальет поля, только «себе дороже». Но, тем не менее, директор предприятия Корнилов А. В. уверен, что в сроки посевной они уложатся.

Всего пашен предприятие имеет на сегодняшний день 204 гектара, которые в основном находятся под парами. В нынешнем году планируется их полное поднятие, так как на будущий год в

хозяйстве решили вплотную заняться зерновыми. Нынче же 60 гектаров земли будут засеяны кормовыми, пять отдано под картофель и еще пять займут овощи. Весь полученный урожай пойдет на собственные нужды.

Что касается животноводства, то предприятие, не смотря на возникающие внутри него из-за этого разногласия, продолжает сохранять эту отрасль. 24 мая все поголовье крупного рогатого скота, насчитывающее 133 головы, из которых 50 — дойное стадо, было переведено на летний участок Бетюнь. Нынешнюю зиму животноводы Троицка в кормовых недостатках не ощущали, как это было в прошлые годы, а все потому, что поголовье буренок было сокращено. Надеемся сельские хозяйства не смогут — всего около 400 кг в сутки. Но животноводы хозяйства уверены, что с приходом лета надобно обязательно возрастут.

В будущем руководство предприятия, чтобы окончательно не сдать своих позиций и оставаться на плаву, намерено значительно увеличить площади картофельных полей и целенаправленно заняться заготовкой леса.

—Картофель и стройматериалы всегда пользуются спросом, — говорит Афанасий Васильевич. — Реализуя их мы надеемся все-таки хоть как-то поправить наше положение...

Н. МЕНЯКОВ.

ИДЕТ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДВУХМЕСЯЧНИК

Уже несколько лет с конца апреля до конца июня в нашем улусе проводится экологический двухмесячник. Он проходит по программе Общероссийских дней защиты от экологической опасности и республиканского движения «Экология начинается со двора». Девиз двухмесячника — «Экология — безопасность — жизнь». Нынче это мероприятие проводится с 22 апреля по 22 июня.

При подготовке к двухмесячнику был составлен план мероприятий. Запланировано проведение таких массовых акций, как День земли, Марш парков, дни памяти жертв радиационных аварий и катастроф. В этот период организуется очистка и благоустройство территории, памятных и мемориальных мест, берегов рек и водоемов, проводятся выставки, читательские конференции, лекции по экологической тематике, проверяются склады ГСМ, АЗС, нефтебазы и другие объекты. В нашем райо-

не стало традицией в период двухмесячника проводить рейды по содержанию промышленно-бытовых свалок, мусорных полигонов, мусорных неустраиваемым рыбам, операции «Чистый воздух» и многое другое.

В период двухмесячника проведен общегородской субботник по очистке и благоустройству. Предприятия, организации, коммерческие структуры, школы, индивидуальные домовладельцы провели очистку своих и закрепленных территорий. Управление городского хозяйства организовало вывозку мусора. Проводится озеленение площадей, скверов, улиц.

Сотрудниками нашей инспекции были проведены рейды совместно с органами внутренних дел по охране животного мира. За нарушение правил охоты привлечено к административной ответственности 29 человек. Вскрыто 23 нарушения правил рыболовства. Нами принято в эксплуатацию 14 су-

дов речного флота, вскрыто три нарушения водоохранного законодательства. Винозные привлечены к административной ответственности.

Совместно с центром санэпиднадзора мы обследовали санитарно-техническое состояние домов и многочисленных санплощадок нашего города. За нарушение природоохранного законодательства начальнику ЖЭУ привлечен к административной ответственности. Перед паводком провели рейды по содержанию складов ГСМ, АЗС, нефтебазы и сельхозпредприятий. Вскрыто 18 нарушений, виновные наказаны.

Экологический двухмесячник продолжается. Необходимо добиться, чтобы все запланированные мероприятия были выполнены. Это поможет сделать наш город и села чистыми, сберечь окружающую природу.

А. ГОСТЕЕВ,
госинспектор инспекции охраны природы.

СУДА ВЫШЛИ В ПЛАВАНЬЕ

Пассажирская навигация на Лене должна начаться в первый день первого летнего месяца. Так, по крайней мере, настроен главный пассажирский перевозчик — ОАО «Якутский речной порт».

В последние несколько лет скоростные суда начинали работать значительно позже. Нынче же, как сообщила за-

меститель начальника службы эксплуатации флота и плавучей механизации по пассажирским перевозкам Светлана Вольнова на голубые дороги выходят три «Метеора», три «Ракеты», «Заря» и теплоход «Виктор Рукавишников». Работать будут три направления: Якутск — Олекминск, Якутск — Ханды-

га, Якутск — Сангар.

Как и прежде, рейсы планируется выполнять через день. Из льготной категории пассажиров остаются только те, о ком позаботится управление социальной защиты. Тариф же (но пока еще не утвержденный) подорожает по сравнению с прошлым годом на 30 процентов.

ПО ПЕРСПЕКТИВНОЙ ПРОГРАММЕ

Приказом Министра образования РС (Я) Е. И. Михайловой 2002 год объявлен Годом дошкольного образования.

Современная система образования в улусе предлагает дошкольникам вариативную сеть: прогимназия, санаторный детский сад для тубинфицированных детей, детский сад компенсирующего вида для детей с нарушениями речи, школа-сад, детский сад общеразвивающего вида.

Движущей силой развития дошкольного образования в улусе является программа на

5 лет, утвержденная улусным Собранием. Она предполагает планирование будущей системы дошкольного образования. В ее основу положена идея проектного режима развития дошкольных учреждений. И сегодня каждое из них разработало и реализует свои проекты, имеющие цели, задачи, модели, направления и конкретные действия со сроками исполнения и ответственными лицами. Это такие инновационные направления, как создание предметно-развивающей среды, организация

студийно-кружковой работы. Идет интенсивное расширение сферы образовательных услуг: обучение чтению, английскому языку, шахматы, оригами, ДИП «Сонор».

Так сохраняется и развивается дошкольное образование, обновляется его содержание, повышается образовательный потенциал и достигаются качественно новые результаты.

А. Ю. БУБЯКИНА, методист по дошкольному образованию улусного управления образования.

УКРЕПЛЯЯ ЗДОРОВЬЕ

Укрепление здоровья детей, приобщение их к здоровому образу жизни, развитие физических качеств и обеспечение высокого уровня физической подготовленности в соответствии с возможностями и состоянием ребенка — вот некоторые из основных задач, которые ставит прогимназия «Звездочка» по физическому воспитанию детей.

3 раза в год — в октябре, январе и мае — проводится диагностика физического и нервно-психического развития детей. На основе этих данных в прогимназии планируется физкультурно-оздоровительная работа. На каждого ребенка заведен паспорт здоровья. Такая работа позволяет определить уровень развития детей и спланировать индивидуальную работу и работу по подгруппам, наметить пути коррекции.

Три раза в неделю проводятся физкультурные занятия, на которых дается хорошая физическая нагрузка, за основу взят тренировочный тип занятий. В работе широко используются якутские национальные игры и элементы программы «Старт» Л. Яковлевой и Р. Юдиной.

Раз в месяц старшая медсестра проводит анализ физкультурных занятий. Результаты анализа обсуждаются совместно с инструктором по физкультуре и учитываются в дальнейшей работе.

Отработано четкое расписание занятий в физкультурном зале на весь день. С утра — гимнастика под музыку или оздоровительный бег в сочетании с упражнениями и дыхательной гимнастикой, через час начинаются спортивные игры, где дети получают удовольствие от соревнования и желание добиться поставленной цели. После дневного сна спортивные игры, коррекционная работа с детьми, отстающими в физическом развитии и занятии в секции «Крепыш», которая организована для дошкольников с высоким и повышенным уровнем двигательной активности.

С одинаковым удовольствием ребяташки играют в футбол, русские и якутские национальные игры — перетягивание палки, каната, «Соколиный бой», «Куобах», «Охотники и утки». Стараемся строить занятия так, чтобы они приносили детям ощущение радости, успеха и эмоционального комфорта.

Между занятиями включа-

ем динамические паузы, подвижные игры, оздоровительные минутки, комплексы упражнений на формирование осанки и других видов активного отдыха.

Детям очень нравятся пальчиковые гимнастики, дыхательные упражнения, самомассаж. Каждый день в группах проводится гимнастика после дневного сна, для того, чтобы поднять у ребенка настроение.

Традицией стало проведение в детском саду спортивных игр, праздников, соревнований, «веселых стартов», дней здоровья. Праздники, которые проходят с участием родителей, вызывают всеобщую радость у детей и взрослых.

Когда дети на прогулке, они много двигаются, играют. Метание, прыжки, подскоки, упражнения в равновесии, бег — неотъемлемые компоненты игр на воздухе. Хорошие результаты дают закалывающие процедуры, ходьба по дорожке здоровья, воздушные ванны после сна, обтирание тела, полоскание носоглотки прохладной водой.

С помощью родителей и коллектива работников оборудована физкультурный зал, площадка для подвижных игр, физкультурных уголков в группах. Ежегодно планируется и организуется «Школа здоровья», где родители получают необходимую информацию, овладевают практическими навыками проведения оздоровительных мероприятий.

КОНКУРС ЮНЫХ ЧТЕЦОВ

В апреле в детском саду «Елочка» состоялся конкурс чтецов на тему «Якутская весна». Его цель заключалась в том, чтобы формировать интерес к культуре родного края, миру прекрасного — поэзии, закрепить навыки выразительного чтения и сценического выражения, воспитывать чувство уверенности и желания соревноваться.

По условиям конкурса каждый участник должен был рассказать два стихотворения: первое — А. Т. Кудрина «Абаринское», второе — о весне, о природе. Второе и домашнее задание — подгото-

вить визитку о себе. Оценялось выступление по пятибалльной системе, и победитель определялся по сумме баллов.

В этот день детский сад широко распахнул свои двери, встречая радушно гостей из города и сел. Зал был празднично украшен, и дети пришли красивые, нарядные, шумные и веселые. Начался конкурс. Зазвенели детские голоса, буквы и строчки в стихах словно ожили. Прекрасно используя мимику и жесты, тем самым выражая мысли поетов, дети чувствовали себя свободно, были артистами на сцене.

Педагоги тщательно подобрали стихотворения на конкурс, учитывая особенности интеллект маленьких чтецов.

Но какой же конкурс без победителей? И они были названы. Первое место заняла Арина Кузнецова из детского сада «Теремок», второе — Ирина Россова из «Елочка», третье — Андрей Кузин. Им были вручены почетные грамоты и ценные подарки, а остальным участникам конкурса — поощрительные призы.

Т. Г. СИДОРОВА, воспитатель детского сада «Елочка».

Экологическая тропинка

Из любви к природе, из привязанности к родным местам рождается любовь к родному краю, к Родине. Запах цветов, шелест травы, блеск воды, пение птиц — это чувственное познание природы служит богатим материалом для развития ребенка-дошкольника.

Экологическое воспитание является важнейшей частью нравственного развития человека, поэтому важно сформировать у детей представления о природе и формах отношения к ней. Особенно глубоко это ложится в душу ребенка, если он видит пример взрослых, родителей и вместе с ними участвует в разных природоохранных мероприятиях, секциях, праздниках.

В дошкольном учреждении «Сардаана» одним из главных направлений работы с детьми и родителями выбрано экологическое развитие. Создан и действует детский

клуб друзей природы «Росинка». Его девиз — «Планете Земля — наши добрые руки и сердца». Члены клуба — дети, родители, педагоги — добровольно приняли на себя некоторые обязанности. Они такие:

Везде и всегда соблюдать правила друзей природы. Активно участвовать в природоохранных мероприятиях.

Вовлекать в природоохранную деятельность сверстников.

Клубу нет еще и года, но в копилке уже есть добрые дела: помощь зимующим птицам, акция «птичья столовая», праздник Птица, День Земли, акции «Посади дерево», «Подари цветок», «Чистый двор».

Особенно всем запомнилась олимпиада для дошкольников «Знайки природы». Детский сад «Сардаана» принимал гостей: 16 дошкольников из подготовительных групп

дошкольных учреждений улуса соревновались в знании природы родного края, решали экологические логические задачи, придумывали загадки, сказки, рассказы, связанные с экологией. На первое место вышли воспитатели детского сада «Звездочка», на второе — «Колобок» из Юнкюря, на третье — «Елочка». По традиции гостей приветствовал хозяева — фольклорная группа детского сада «Сардаана».

Экологический клуб «Росинка» дружит с экологическим отрядом «Муравейник», которым руководит Л. М. Габышева, объединением «Экос», детской библиотекой. Первые питомцы клуба уходят в школу. Надеемся, что их экологическая тропинка получит продолжение и в школьной жизни.

В. В. МАТВЕЕВА, руководитель клуба «Росинка».

«РЕМЕСЛО САМО КОРМИТ»

«Даже будни может труд сделать праздничными днями!» — с этого лозунга начался праздник в школе № 7, ставший итогом многодневного кропотливого труда преподавателей и учащихся.

Дети-столяры смастерили красивую мебель для кухни, украшенную удивительным затейливым рисунком. Слесари выточили на станках всевозможный подручный материал для работы в огороде, дома, на производстве. Рукодельницы и швеи изготовили, вышили прекрасные туалеты и разнообразные предметы для украшения дома. Все это было выставлено на огромных стендах под лозунгом: «Ремесло есть — жить не просит — само кормит».

Праздник начался с приветствия директора школы Н. Ф. Тарасенко, рассказавшего о значимости труда в жизни человека, о результатах годового обучения в этом году, об успехах бывших выпускников, занявших фермерской и произ-

водственной деятельностью.

И вот на сцене команды «Умельцы» и «Мастера», готовые показать свои умения и мастерство по столярному, слесарному и швейному делу.

Первыми в соревновании выступили юные слесари (руководители Е. Г. Ноговицын и Н. Ф. Тарасенко), ловко справившиеся со сборкой и соединением деталей, изготовлением трафарета с помощью циркуля.

Парад умельцев продолжили юные столяры (руководитель А. В. Прошунин). Ребята с удовольствием продемонстрировали навыки владения лобзиком при выпилении затейливого орнамента. Всех порадовало мастерство учеников В. М. Машейкина — на глазах восхитенных зрителей простые доски превратились в произведения искусства.

Новыми неординарными изделиями удивили в этом году швеи. Мастерские под руководством А. А. Мироновой и В. В. Макаровой пред-

ставили яркие модели летних и вечерних туалетов, которые с удовольствием демонстрировали будущие топ-модели.

Под занавес праздника состоялось грандиозное шоу — история развития человечества через парад костюмов. Моду различных эпох и народов — от примитивной одежды первобытного человека до современных стильных костюмов XX века показали ученицы под руководством Т. Ю. Молчановой и С. А. Камышенец.

И вот подошло время подведения итогов конкурса. После долгих совещаний жюри объявило «ничью». Все участники были награждены сладкими призами.

Отрадно сознавать, что наши учащиеся приобрели навыки и умения, необходимые в жизни, что труд для них в радость.

М. Р. ЖУРАВЛЕВА, член жюри,
И. В. СКОРАЯ, организатор детского движения.

И математика не страшна

Нынешние школы предъявляют к нашим детям большие требования. Поэтому дошкольные учреждения должны подготовить своих воспитанников так, чтобы в школе они чувствовали себя комфортно.

Известно, что многие дети испытывают затруднения при усвоении математических знаний. Чтобы облегчить этот процесс, нужно не столько определить знания, сколько умение последовательно и логически мыслить, догадываться, умственно напрыгать. Задачи на смекалку, головоломки, занимательные игры вызывают у детей большой интерес, и мы стараемся их использовать.

В нашем детском саду «Теремок» в апреле проводилась олимпиада по математике для детей подготовительных групп городских и сельских детских садов. Ее цель — доставить радость и удовольствие от игр развивающей направленности, поддерживать интерес к играм с

математическим содержанием, развивать целенаправленность, взаимопомощь, настойчивость. Дошкольники соревновались в решении примеров, в определении равенства и неравенства, штрихографии, придумывании математических загадок и других заданиях.

Ребята думали, решали, а строго жюри анализировало, обсуждало — какова степень самостоятельности и творческих проявлений в ходе освоения математических знаний и умений детьми.

Первое место среди городских присудили Кристине Корчагиной из детского сада «Елочка», а среди сельских — Анне Артемьевой из 2 Нерюйттинского детского сада.

Все ребята были отмечены подарками и призами управления образования, которые им вручила председатель жюри А. Ю. Бубякина.

Н. Н. СТРУЧКОВА, заведующая детским садом «Теремок».

